

T.C.  
DÖRTD VAN  
BELED YES

MECL S KARARI

<b>Karar Tarihi</b> 02.04.2021 <b>Evrak Tarihi</b> 02.04.2021	<b>Karar No</b> 28 <b>Evrak No</b>	<b>Birimi :</b>  <b>Saati :</b> 14:00	FEN LER MÜDÜRLÜ Ü
<b>Kararın Konusu</b>	MAR PLAN DE KL KOM SYON RAPORU		
<b>Belediye Meclisini Te kil Eden Zevat</b>	<b>Meclis Ba kanı :</b> Hamza EFE <b>Meclis Üyeleri :</b> Metin ÖZGÜVEN, Recep DALKIRAN, Hamza YILMAZ, Kadir ALTUNDA , Ramazan AYNAGÖZ, brahim DANI MAN, Murat ÇA RI, rfan YILMAZ, Ekrem TURGUT		
<b>Kararın Özü</b>			

**2021-Nisan Ayı Meclis Toplantısı (I. Birle im)**

Gündemin 3. Maddesi : mar Planı De i ikli i mar Komisyonu Raporu

**Komisyon Görü ü**

Plan de i ikli ine konu alan tescil harici arazidir. Dörtdivan ilçe merkezinin yakla ık 2.5 km güneydo usunda yer almaktadır. mar planında a ırlıklı olarak sosyal donatı alanlarına ayrılmasına ra men, bir kısmı konut alanı olarak planlanm ır. İlçe merkezinin nüfus artı hızı ülke ortalamasının altında olmasına ra men, ilçe merkezine 2.5 km uzaklıktaki alanda geli me bölgesi planlanması, ayrıca büyük bir kısmı sosyal donatı alanlarına ayrılan bölgede mahalle yerle ik alan sınırları dı nda geli me konut alanı önerilmesi plan bütünlü ünü bozucu niteli e sahip oldu u kanaatine varılm ır.

Bu nedenle arazinin konut amaçlı planlanan kısımlarının donatı alanı olarak düzenlenmesi amacıyla plan de i ikli i yapılması komisyonumuzca uygun görülmü olup

Meclisimizin takdir ve tasviplerine arz olunur.

Komisyon raporu okundu. Görü bildiren olmadı. aret yöntemi açık oylama neticesinde

**Karar;**

Komisyon raporunun meclise geldi i sekli ile kabulüne, bahse konu imar planı de i ikli inin onaylanmasına, gere i için ilgili servislere gönderilmesine

Oy birli i ile karar verildi.

**Hamza EFE**  
**Meclis Ba kanı**

**Metin ÖZGÜVEN**  
**Meclis Katibi**

**Recep DALKIRAN**  
**Meclis Katibi**